

山西惠沧新材料有限公司  
年产 3000 吨碳分子筛（CMS）项目  
公众参与说明

山西惠沧新材料有限公司  
2025 年 6 月

## 目录

1 概述 .....	1
2 首次环境影响评价信息公开情况 .....	1
3 征求意见稿公示情况 .....	4
4 其他公众参与情况 .....	11
5 公众意见处理情况 .....	11
6 报批前公开情况 .....	11
7 其他 .....	12
8 诚信承诺 .....	12

# 建设项目环境影响评价公众参与说明

## 1 概述

山西惠沧新材料有限公司拟投资 7760 万元在山西省太原市清徐经济开发区新型煤化工新材料产业园区实施年产 3000 吨碳分子筛（CMS）项目。该项目占用原金刚洗煤厂用地，占地面积共计 15666.67 m<sup>2</sup>；项目分两期进行建设，其中土建工程一次完成，生产设备分期安装，具体为：一期工程新建生产车间、原料库、成品库、办公用房等建筑物约 8000 m<sup>2</sup>，购置安装球磨机、捏合机、挤条机、炭化炉等设施，以及配套供电、供水等公用辅助设施及环保设施；二期工程购置相关设备及环保设施。本项目建成后年产 3000t 碳分子筛（CMS），其中一期工程年产 1500t 碳分子筛(CMS)(高档碳分子筛 1000t/a、普通碳分子筛 500t/a)，二期工程年产 1500t 高档碳分子筛（CMS）。

2024 年 3 月 8 日，山西清徐经济开发区管理委员会行政审批局对本项目出具了山西省企业投资项目备案证，项目代码：2403-140153-89-05-817351。

山西惠沧新材料有限公司于 2024 年 9 月 9 日正式委托山西清泽阳光环保科技有限公司承担本项目的环境影响评价。

接受委托后，山西清泽阳光环保科技有限公司立即组织技术人员进行现场踏勘、污染源调查等工作，根据《建设项目环境影响评价分类管理名录》，碳分子筛项目属于“二十七、非金属矿物制品业 30 中石墨及其他非金属矿物制品制造 309 中含焙烧的石墨、碳素制品”，环境影响评价类别为环境影响报告书。

根据《环境影响评价公众参与办法》（生态环境部令第 4 号），2024 年 9 月 11 日，建设单位在清徐经济开发区网站进行了环境影响评价第一次公示。建设项目环境影响报告书征求意见稿形成后，建设单位对建设项目环境影响报告书征求意见稿及建设项目环境影响评价公众意见表在清徐经济开发区网站进行了公开，公开期限为 10 个工作日（2025 年 5 月 21 日至 2025 年 6 月 4 日）；同时，建设单位于 2025 年 5 月 22 日、5 月 23 日在山西晚报上分别对本项目进行了公示；2025 年 5 月 21 日，建设单位在牛家寨村张贴公告。在征求意见期间，均没有公众提出意见。

## 2 首次环境影响评价信息公开情况

## **2.1 公开内容及日期**

建设单位于 2024 年 9 月 9 日确定了承担环境影响评价工作的环境影响评价机构，第一次环境影响评价信息公开在 2024 年 9 月 11 日，符合《环境影响评价公众参与办法》（生态环境部令第 4 号）要求，公开的主要内容如下：

- (1) 建设项目的名称及概要；
- (2) 建设单位的名称和联系方式；
- (3) 环境影响报告书编制单位的名称和联系方式；
- (4) 公众意见表的网络连接；
- (5) 提交公众意见表的方式和途径。

## **2.2 公开方式**

项目单位于 2024 年 9 月 11 日在清徐经济开发区网站  
(<https://www.qxecdz.com/yqdt/1958.html>) 进行了第一次公示，公示网站符合《环境影响评价公众参与办法》（生态环境部令第 4 号）中的“建设项目所在地相关政府网站”的要求。公示截图如下：

无障碍浏览 | 手机版

 清徐经济开发区  
QINGXU ECONOMIC DEVELOPMENT ZONE

请输入关键词

首页

园区

动态

政策

投资

当前位置： 首页 >> 动态 >> 园区动态 >> 查看详细

## 山西惠沧新材料有限公司年产3000吨碳分子筛（CMS）项目环境影响评价第一次公示

日期：2024-09-11 17:02:59 属于：园区动态 来源：清徐经济开发区 打印

返回列表

根据国家生态环境部令第4号关于印发《环境影响评价公众参与办法》的通知的规定，为公开本次项目的环境信息和强化社会监督，进行公众参与公告。

### 一、建设项目基本情况

项目名称：山西惠沧新材料有限公司年产3000吨碳分子筛（CMS）项目

建设地点：山西省太原市清徐经济开发区新材料化工工业园（原金阳洗煤厂）

建设内容：在未用原有厂房的基础上，购置炭球磨机、搅拌机、挤条机、碳化炉等设施，以及配套供电、供水等公用辅助设施及环保设施。

建设规模：项目分两期建设，年产碳分子筛（CMS）共3000吨。

公众可以在本信息公开后，以信函、传真、电子邮件、固定电话或者其他联系方式，向建设单位或者其委托的环境影响评价机构联系以提交公众意见表。公众意见表见附件。

### 二、建设单位名称及联系方式

建设单位名称：山西惠沧新材料有限公司

联系人：武利忠

联系电话：13835156550

### 三、环境影响报告书编制单位的名称

评价单位：山西南泽阳光环保科技有限公司

联系人：安工

联系电话：0351-8371347

### 四、公众意见表的网络链接

见附件。

### 五、提交公众意见表的方式和途径

公众可以通过向指定地址发送电子邮件、电话、传真、信函或者面谈等方式提出关于该项目建设及环评工作的意见和看法。

山西惠沧新材料有限公司

2024年9月11日

附件：

[点击下载建设项目环境影响评价公众意见表.doc](#)

### 阅读相关

首页 | 园区 | 动态 | 政策 | 投资

综合办公室：0351-5208018 投资合作部：0351-5208001

创新发展部：0351-5208002 建设管理部：0351-5208009

行政审批局：0351-5208005 综合执法局：0351-5208007

地址：山西省清徐县G307(破玻线) 电子邮箱：qjjkfq@126.com

版权所有：晋ICP备20003687号-1 | 营业执照：14012102000063号

## **2.3 公众意见情况**

公示期间，公众未提出不满意的意见。

## **3 征求意见稿公示情况**

### **3.1 公示内容及时限**

建设项目环境影响报告书征求意见稿形成后，建设单位对建设项目环境影响报告书征求意见稿在清徐经济开发区网站（<https://www.qxecdz.com/yqdt/1983.html>）进行了公开，公开期限为 10 个工作日。

公开的主要内容如下：

(1) 环境影响报告书征求意见稿全文、建设项目环境影响评价公众意见表的网络链接及查阅纸质报告书的方式和途径。

全文链接：<https://www.qxecdz.com/yqdt/1983.html>

(2) 征求意见的公众范围。

项目周围各村庄的居民、单位职工及团体、组织和管理部门。

(3) 公众意见表的网络链接。

<https://www.qxecdz.com/yqdt/1983.html>

(4) 公众提出意见的方式和途径。

公众可以在本信息公开后，以信函、电子邮件、电话或者其他联系方式提出公众意见。

(5) 公众提出意见的起止时间。

2025 年 5 月 21 日至 2025 年 6 月 4 日（10 个工作日）。

### **3.2 公示方式**

根据《环境影响评价公众参与办法》（生态环境部令第 4 号）要求，2025 年 5 月-2025 年 6 月建设单位采取网络、报纸以及张贴公告的方式进行公示。

#### **3.2.1 网络**

2025 年 5 月 21 日建设单位在清徐经济开发区网站对本项目进行公示，该网站已形成规模，具有专门的公示平台，公众便于知晓。公示时间：2025 年 5 月 21 日至 2025 年 6 月 4 日。网址：<https://www.qxedz.com/yqdt/1983.html>

公示截图如下：

无障碍浏览 | 手机版



清徐经济开发区  
QINGXU ECONOMIC DEVELOPMENT ZONE

搜索

[首页](#)[园区](#)[动态](#)[政策](#)[投资](#)

当前位置： 首页 >> 动态 >> 园区动态 >> 查看详情

### 山西惠沧新材料有限公司年产3000吨碳分子筛（CMS）项目环境影响评价第二次公示

日期：2025-05-21 10:05:30 属于：园区动态 来源：清徐经济开发区 打印

返回列表

根据国家生态环境部令第4号关于印发《环境影响评价公众参与办法》的通知的规定，为公开本次项目的环境信息和强化社会监督，进行公众参与公告。

**一、建设项目基本情况**

项目名称：山西惠沧新材料有限公司年产3000吨碳分子筛（CMS）项目  
建设地点：山西省太原市清徐经济开发区新材料化工工业园区（原金刚洗煤厂）  
建设内容：在利用现有厂房的基础上，购置安装球磨机、捏合机、挤条机、碳化炉等设施，以及配套供电、供水等公用辅助设施及环保设施。  
建设规模：项目分两期建设，年产碳分子筛（CMS）共3000吨。

公众可以在本信息公开后，以信函、传真、电子邮件、固定电话或者其他联系方式，向建设单位或者其委托的环境影响评价机构联系以提交公众意见表。公众意见表见附件。

**二、建设单位名称及联系方式**

建设单位名称：山西惠沧新材料有限公司  
联系人：武利忠  
联系电话：13835156550

**三、环境影响报告书编制单位的名称**

评价单位：山西清泽阳光环环保科技有限公司  
联系人：安工  
联系电话：0351-8371347

**四、公众意见表的网络链接**

见附件。

**五、提交公众意见表的方式和途径**

公众可以通过向指定地址发送电子邮件、电话、传真、信函或者面谈等方式提出关于该项目建设及环评工作的意见和看法。

山西惠沧新材料有限公司  
2025年5月21日

附件：  
[山西惠沧新材料有限公司年产3000吨碳分子筛（CMS）项目（征求意见稿）.pdf](#)  
[公众调查表.doc](#)

阅读相关



[首页](#) | [园区](#) | [动态](#) | [政策](#) | [投资](#)  
综合办公室：0351-5208018 投资合作部：0351-5208001  
创新发展部：0351-5208002 建设管理部：0351-5208009  
行政审批局：0351-5208005 综合执法局：0351-5208007  
地址：山西省清徐县G307(柳泉线) 电子邮件：qjxkfq@126.com  
版权所有： 晋ICP备20003687号-1 晋公网安备14012102000063号

 开发区手机网

 开发区公众号

6

### **3.2.2 报纸**

2025年5月22日、5月23日建设单位在山西晚报上对本项目进行了公示。

公示截图如下：

# 全国先进工作者、临汾市消防救援支队副支队长张邺： 逆行，就是穿上这身战斗服，再也不回头

26年来，他坚守一线，冲锋在前，参加过上千次救援，抢救被困群众上百名。钻火场、入废墟、堵泄漏……一个个重大救援现场，都留下他拼搏的身影，他用血肉之躯刻写平安史诗。他干一行爱一行，在后勤保障的“新阵地”，亲力亲为，只为让参与救援归来的队员们吃上一口热乎饭、洗个热水澡。他就是今年刚荣获“全国先进工作者”称号的临汾市消防救援支队副支队长张邺。

近日，山西晚报·山河+记者走进临汾市消防救援支队，近距离了解这位“逆行者”的先进事迹。



临汾市消防救援支队副支队长张邺。



张邺和队员们在救援现场。



张邺和队员们在灭火一线。 本版图片由受访者提供

## 废墟里开辟出一条“生命之路”

“每一次警铃响起，都是对生命的承诺。每一次逆行奔赴，都是对使命的践行。”多年来，作为一名基层指挥员，张邺深知自己肩上的担子有多重。每一次执行灭火和抢险救援任务，他都是第一个上、最后一个撤离。

如今，他依然清晰记得2019年发生的一起山体滑坡灾害。当时，天色渐暗，垮塌区域自南向北倾斜于自然形成的黄土沟壑中，区域内地质深度70米，坡度倾斜约53度，救援区域坡度最大倾斜度约83度。上有几百吨垮塌建筑基座，下有几十米深沟，作业面狭窄，坡陡沟深，土质松软，救援现场小面积土方石块不计其数，稍有不慎就会造成救援人员伤亡。

接到警情后，时任当地消防救援大队大队长的张邺第一时间带领队员到达现场。根据现场勘察情况和群众提供线索，他按照“先易后难、由浅及深”的原则，组织十多名队员采取“棍棒扩张、气垫顶撑、速断切割”等战法实施救援。当晚8时许，张邺凭借多年经验，提

前预判救援现场有可能发生垮塌的危险，及时果断命令救援人员迅速撤离，成功避免了消防救援人员的伤亡。二次垮塌撤离之后，救援现场陷入僵局，救援人员面临的是更加艰难的生死考验。

“在瞬息万变的灾情面前，根本没时间恐惧，救援人员按照临时定好的救援方案，分梯队进入现场，有针对性地实施救援。”张邺回忆道，随着夜幕降临，能见度降低，救援现场有可能再次发生垮塌，留给废墟中幸存者的时间不多了。

面对前方不可预测的困难，张邺没有犹豫，主动请缨，在征得救援指挥部同意后，冒着随时可能再次坍塌的危险，带领救援人员再次深入废墟现场，用身体开辟出一条救援“生命之路”。

“张邺，无论如何，你带进去多少人，必须全部带出来！”回想这场救援行动，张邺清晰记得当时上级的命令：这是使命，更是职责。在长达9个多小时的紧张救援下，张邺和消防救援人员成功救出多名被困群众。

## 为生命而战，绝不言弃

“每一位身处危险的群众，都值得我们拼尽全力救援。消防救援队员就是为生命而战，绝不言弃！”26年来，张邺无论身份如何转变，都始终如一、全力以赴投入到每次救援一线，用心用情守护辖区的平安和谐。

火场如战场，半秒决定生死。每次出警，不论是面对凶险的森林大火、爆炸事故救援现场，还是居民楼里的熊熊烈火，张邺都沉着应对，和队友们生死与共。特别是在遇到危险时，他总是把队友挡在身后，以实际行动感染着身边的每一个人。

当年，张邺军校一毕业，就主动申请到管理最严、任务最重、压力最大的基层中队工作。在蒲县、隰县、乡宁等大队担任主官时，张邺始终奉行靠骨干“带”，靠制度“管”，用纪律“严”，更要用心“去打动、用‘心’去感化”的“领兵带队”原则，带出多支一流的消防救援队伍，维护了辖区火灾形势稳定，守护着人民生命财产安全。

选择了消防就是选择了奉献。因工作繁忙，他没时间顾及家庭，一到春节，只能在执勤战斗岗位上度

过。张邺感慨道：“今天的荣誉，不仅属于我个人，更属于每一位在浓烟烈火中托举生命的兄弟，属于深夜里为我们亮着的那盏归队明灯。”

“第一次进入火场时，自己完全是蒙的，好在有师父一点点地教。”在基层多年的坚守中，张邺早已记不清自己带过多少兵。在他手把手的教育下，曾经的新兵如今个个身手矫健、技能过硬，成为消防救援队伍中的中坚力量。

据了解，张邺带领的队伍先后获得应急管理部“集体二等功”、省级“工人先锋号”、全国“工人先锋号”、市级“青年文明号”和“文明单位”等荣誉。他个人也先后荣立个人三等功4次，多次获得“安全工作先进个人”“安全生产标兵”“临汾市五一劳动奖章”“山西省五一劳动奖章”“山西省先进工作者”“全国先进工作者”等称号。

说起消防救援时面临的生死抉择，张邺坦言：“直面生死的事儿，总得有人去做。我们消防救援人员的字典里没有‘退缩’和‘绝望’。穿上了这身‘火焰蓝’，我们就是火场硬汉！”

## 从救援一线到后勤保障 干一行爱一行

“后勤工作就是做好后勤服务。每次队员们从救援一线、训练场回来，都能吃上一口热饭，喝上一口热汤，洗个热水澡。”2020年，张邺到机关任职后，迅速适应角色转变，各项工作想在前、干在前，奋发进取，甘于奉献。

“厨房必须保持清洁，染有油污的抹布、纸屑等杂物随时清除，炉灶油污及时清洗，以免火屑飞散，引起火灾。”走进支队餐厅，干净整洁的用餐环境，每张餐桌上摆放着“拒绝餐饮浪费”的桌签，“制止餐饮浪费尚勤俭节约”倡议书贴在显著位置。

“哪有什么天生的逆行者，不过是穿上了这身战斗服，就再也不会回头。”临汾市消防救援支队后勤保障科负责人张杰至今记得，2023年举行的一次战勤保障拉动演练中，从搭建指挥帐篷等基础设施到准备应急食品、灭火药剂等补给，从前期筹备到后期演练，整整一个多月时间，张邺每天奔波于演练现场，事无巨细。大家都看在眼里，疼在心上。

据了解，战勤保障是指在突发灾害事故或大规模救援行动中，为一线作战力量提供器材补充、油料供应、生活保障、医疗救护等后勤支援的专业体系，确保救援任务的持续性和高效性。俗话说，兵马未动，粮草先行。战勤保障是应急救援体系的重要组成部分，为应急救援提供“粮草先行”的支撑，是现代化救援体系中不可缺少的一环。

长时间的救援作战对队员的体力消耗极大，这时候饮食保障必须跟得上。有着多年一线救援经验的张邺感同身受，专门给支队配备了火场炊事系统单元，有效解决了各类灭火、地震救援现场的饮食保障问题。

从一线救援现场到后勤保障工作，张邺干一行爱一行。为推动12个消防基建项目建设，他坚持聚焦实战、服务基层、精细管理、精准保障，为服务中心、支撑主业和各项工作提供坚实保障。在民房坍塌、森林火灾等重大应急救援任务中，他亲力亲为，把作战物资供应到一线、装备技术服务到一线、生活保障延伸到一线，为前方提供了坚实基础。

山西晚报·山河+记者 薛建英

0351-4606588	山西云冈律师事务所实习律师王瑞霞(女)遗失律师执业人员实习证,实习证编号:104032405210141,声明作废。	王燕遗失坐落:彩虹街西段1号9幢2单元15层1502号房产证,房产证号:晋(2022)太原市不动产权第018183号,声明作废。	晋中市榆次区珊瑚经营部不慎将营业执照正副本丢失,统一社会信用代码92140702MA7XBDHC15,声明作废。
赵红霞遗失位于山西太原市南中环街198号北张小区南区4号楼2单元502房购房收据,声明作废。	赵红霞遗失位于山西太原市南中环街198号北张小区南区4号楼2单元502房购房收据,银行开户许可证丢失,核准号:J1818001220301,待此声明作废。	山西集星有限公司不慎将公章(编码140802310801)丢失,统一社会信用代码91440802MA7XKMDX10,声明作废。	太原市小店区与你相伴麻辣拌小吃店(统一社会信用代码92140105MA0L36NM5G)不慎将公章丢失,声明作废。
郝瑜泽不慎将云冈区新平旺平易街18栋2单元3号购房合同丢失,声明作废。	郝瑜泽不慎将云冈区新平旺平易街18栋2单元3号购房合同丢失,声明作废。	太原市小店区鑫朋来食品商行不慎将公章丢失,统一社会信用代码92140105MA0JDAMM2G;注册号:14030320011394,声明作废。	山西康启诚餐饮服务有限公司(统一社会信用代码9140802MA0QKTG4HD)的公章丢失,声明作废。
古交市水莲花家园林有限公司(统一社会信用代码:914018MA0KGCC2T5N)遗失公章一枚,声明作废。	殷钢(身份证号码:140622200007110441),不慎将营业执照正副本丢失,声明作废。	域联科技(山西)有限公司(统一社会信用代码91401010MA0QL7Y051)不慎将公章丢失,声明作废。	山西中实祥瑞电子商务有限公司(统一社会信用代码914010346919751Y)不慎将公章丢失,声明作废。
个体工商户白申杰遗失营业执照正副本,注册号:1424013011292,声明作废。	山西兄弟串串香餐饮管理有限公司遗失公章、财务专用章,统一社会信用代码91140107MA0LX1957H,遗失公章、财务专用章、法定代表人姚霜名章,声明作废。	山西盛浩利机电安装工程有限公司(统一社会信用代码:91400899MACKU112E)社会公告栏丢失,申领融资登记证,注册资本原来的壹仟万元人民币减至壹佰万元人民币,请债权债务人于公告之日起45日内向公司提出清偿债务或是相应的担保要求。联系人:李世明,电话:13834953111。特此公告。	山西韵律东方文化传媒有限公司(统一社会信用代码91140107MA0LX1957H)遗失公章、财务专用章、法定代表人姚霜名章,声明作废。
山西迅可达汽车运输有限公司不慎将晋M63143车的加气证丢失,声明作废。	山西兄弟串串香餐饮管理有限公司遗失公章、财务专用章,统一社会信用代码91140107MA0LX1957H,遗失公章、财务专用章、法定代表人姚霜名章,声明作废。	山西盛浩利机电安装工程有限公司(统一社会信用代码:91400899MACKU112E)社会公告栏丢失,申领融资登记证,注册资本原来的壹仟万元人民币减至壹佰万元人民币,请债权债务人于公告之日起45日内向公司提出清偿债务或是相应的担保要求。联系人:李世明,电话:13834953111。特此公告。	山西惠治新材料有限公司生产3000吨碳分子筛(CMS)项目环评第二次公参与项目信息公告表,建设地点位于山西省太原市清徐经济开发区新材料化工工业园(原金刚汽化厂)。现面向公众征求意见稿,各团体公众征求意见稿、各公众征求意见表的网络链接为https://www.qxecd.com/qyd/1983.html
山西鼎瑞龙腾项目管理有限公司(统一社会信用代码:91140109MA0LNMMN7E)不慎将营业执照正副本丢失,声明作废。	山西鼎瑞龙腾项目管理有限公司(统一社会信用代码:91140109MA0LNMMN7E)不慎将营业执照正副本丢失,声明作废。	山西惠治新材料有限公司生产3000吨碳分子筛(CMS)项目环评第二次公参与项目信息公告表,建设地点位于山西省太原市清徐经济开发区新材料化工工业园(原金刚汽化厂)。现面向公众征求意见稿,各团体公众征求意见稿、各公众征求意见表的网络链接为https://www.qxecd.com/qyd/1983.html	为确保天天家园小区房屋产权登记授权工作正常推进,针对本小区特殊情况,特将小区房屋产权人信息公告如下:如有任何异议,请在公告发布之日起15日内向新开社区提出异议,并携带有效证明材料,联系电话:3957356。产权人姓名:马晋三(坐拥:测绘房号:新开南巷33号301幢D座1单元22层2202号;测绘会面积(㎡):178.11;房产性质:商品房)。
苗养秀丢失山西锦绿建业有限公司于2023年3月26日开具的收据,收据号为:0002158,金额是20000元;购山钢锁扣:2号楼2单元402室定金收据1张,声明作废。	苗养秀丢失山西锦绿建业有限公司于2023年3月26日开具的收据,收据号为:0002158,金额是20000元;购山钢锁扣:2号楼2单元402室定金收据1张,声明作废。	山西惠治新材料有限公司生产3000吨碳分子筛(CMS)项目环评第二次公参与项目信息公告表,建设地点位于山西省太原市清徐经济开发区新材料化工工业园(原金刚汽化厂)。现面向公众征求意见稿,各团体公众征求意见稿、各公众征求意见表的网络链接为https://www.qxecd.com/qyd/1983.html	2025年5月22日

2025年5月23日 星期五 责编:冯雅娜 美编:王辰翔

# 从“一夜冒头”到“圈粉”无数 社区店凭何成为城市新宠?

## 聚焦 新消费

一段时间以来,许多社区的周边一  
夜之间出现了很多社区店。这些因地制宜  
的小业态门店,都以自己理解的经营  
方式与消费者沟通交流。消费者为  
啥喜欢社区店?社区店未来  
如何?5月22日,山西  
晚报·山河+记者对  
此进行了采  
访。

### 市民喜欢逛社区店

太原市民卫女士居住在小店区龙城大街。之前,作为购物达人的卫女士,时常在太原市几个商圈活跃。一年前,卫女士的生活轨迹回归到了小区周边。“现在,买衣服基本都是网购,线下消费的品类主要是健身、按摩等需要人工服务的项目。这些项目,根本不需要去商圈,小区周边基本都能解决。”卫女士所住的区域,基本都是近几年新建的小区,基础设施良好。不出小区,卫女士就找到了健身房、美容院、养发馆、瑜伽馆等日常需要光顾的小店。

由于是社区店,店里店员较少,基本都是预约制。这一点,对于有些社交恐惧的卫女士来说,简直就是福音。社区店让卫女士感到最舒心的一点是推销少。卫女士以健身房举了个例子。之前,卫女士在商业健身房健身  
身过一段时

间,由于销售任务较多,私人教练不时会向她推销课程。刚买了私教课,教练又开始推销拉伸课,让卫女士不堪其扰。转到社区店后,店里主要以私教课为主。由于店里只有2个私教,教练的时间有限,对于卖课便没有执念。只有课时快消耗完的时候,教练才会询问是否需要续课。“同样是要消费,被人每天催着和顺其自然相比,后者更让人心情舒畅。”卫女士说。

和卫女士一样喜欢在社区店消费的消费者不在少数。市民赵女士除了爱在自家小区周边消费外,还时常通过团购软件找其他小区的社区店去打卡。“我感觉社区店的店主都是比较年轻的创业者,对店里的环境、产品都有自己的见解。和千篇一律的加盟店比,社区店的服务更加个性化,同样是接受服务,

感觉更新奇。”赵女士说。

### 创业者热衷社区店

太原市民侯女士,经营一家社区烘焙店10年。除了是烘焙店主理人,侯女士还是一名美食博主,在某知名分享平台积累了数万粉丝。侯女士的日常,除了做运营管理,还会在平台分享蛋糕的制作过程。这其中,不乏近期爆火的网红产品复刻。

侯女士的店目前开在迎泽区一热门楼盘的二楼。附近的居民,不少都是侯女士的忠实顾客。店里的陈设,也是侯女士亲力亲为,布置得十分温馨。店里的甜品数量不多,并且时常有更新。10年前,侯女士还是开店小白,之所以选择社区店,房租成本是侯女士首先要考虑的问题。如今,侯女士的店已经具备了一定数量的客群,迁址时侯女士还是坚持开社区店。

在侯女士看来,有自己设计理念且质量稳定的产品更容易吸引同频的客户。为此,侯女士会定期外出学习,也会定期推出经过反复试验的产品。侯女士说,从长期来

看,只有将产品做到极致,才能在竞争激烈的市场中脱颖而出,吸引大量消费者,尤其是年轻消费者的喜爱。除了附近的居民,侯女士还通过分享平台收获了不少本地粉丝。这些粉丝不少也成了侯女士的顾客,“做社区店,切忌贪大,小而美一定是立店之本。我感觉,‘美’指的是产品质量稳定,是店铺环境整洁温馨让人有购买欲。”侯女士说。

太原市民齐女士有一家开在居民楼里的美甲店。招揽客人只要通过某团购网站。为了招揽客人,小店的价格偏低。半贴带钻带卸甲的款式只需要不到80元,而这个款式在很多高端美甲店需要数百元。店里都是团购项目,消费透明,不需要办卡也不需要储值。齐女士说,她每天最少能服务四五十个客人,过年前的一个月每天从早到晚能做10多个客人。除了房租开销,收入不错,比去美甲店打工赚得多太多。

### 社区店为啥受欢迎?

心理咨询师吴银燕表示,社区店兴旺背后,源于消费者的变化。首先,消费者出门购物的门槛越来越高。在互联网的影响下,人们的眼界扩大了,出行的地域也更广,但越来越懒得外出购物。在互联网的助力下,动动手指,就可以点一份餐、买一份菜,基本能满足生活所需。互联网打开了一扇窗的同时,也拘泥了消费者出行的脚步。可以说,如果是不得已必须出去购物,社区业态成为理所当然的首选,密集的社区店,更好地贴近了消费者的生活,也与消费者的生活贴地融合在了一起。

其次,消费者对便利性的要求也越来越高。在考虑去哪购物时,不管是到线上还是到线下,不管是去大卖场还是到社区店,便利成为一个重要的考量因素。在所有的实体业态中,社区店的便利性无疑是最高的。

离消费者近,经营品类少,节省消费者挑选的时间;经营品类精准,满足消费者的基本需求——这些社区店的优势与特色,恰好与消费者的便利性要求相吻合。

5月22日,山西晚报·山河+记者走访后发现,社区店主要以满足居民日常生活需求为核心,通常集中在高频、刚需、便利性强的领域,主要涵盖行业有便利店、生鲜食品店、餐饮服务、生活服务类、健康医疗、教育培训等。

从目前的情况看,根据社区周边居民年龄构成不同,社区店的分布也各有不同。老城区居民年龄普遍偏高,社区周边健康医疗类的店铺较多。比如,药店、牙科诊所等,提升居民就医便利性。新建社区由于适婚适育人群较多,儿童托管、兴趣班较多,就近解决家长接送痛点,降低时间成本。从创业者角度来看,创业者在开设精品超市、咖啡店、宠物店等社区店时,会优先选择高端社区。中低端社区,则以刚需业态创业者为主,比如平价便利店等。



制图 王辰翔

### 传统业态转型势在必行

业内人士张先生表示,随着租金上涨、人工成本增加挤压利润空间等原因,部分社区店因高租金被迫迁址。随着电商即时配送抢占客源、大型商超下沉社区等原因,一些传统商业的社区店正在面临前所未有的挑战。

未来的社区店将不再是单纯的商品售卖点,而是演变为“生活服务综合体+情感纽带+数据节点”三位一体的社区生态中枢。能否抓住数字化转型机遇、深度融入社区需求链,将成为存活与升级的关键。在政策与技术的双重赋能下,具备灵活性和创新力的社区店仍有广阔发展空间。

我国“十四五”规划强调打造“15分钟便民生活圈”,鼓励社区商业发展。老龄化与家庭小型化催生居家养老、小份食品等新需求。当下,“近场消费”习惯固化,社区店成为日常采购首选。同时,社区店凭借地理与情感优势,仍是民生消费的重要载体。然而,当“便利”不再是核心优势,当“去中心化生活”成为主流,社区商业面临的生存法则正在彻底重构:商家不只是卖商品,而是卖情绪、卖关系、卖时间密度,甚至卖集体记忆。

张先生认为,在社区经济这片充满潜力的领域中,社区店转型更是势在必行。若社区店仍执着于传统的卖货模式,在社区商业与电商蓬勃发展的当下,无异于逆水行舟,难以以为继。毕竟,在商品供应极为丰富的今天,社区内并不缺一个普通的卖货商家。然而,对于小区这一人们日常生活的核心场景而言,优质、贴心的服务却显得尤为稀缺。例如,一些社区生鲜店开始转型为提供生鲜食材配送、烹饪指导、营养搭配建议等一站式服务的生活助手;社区母婴店不再仅仅售卖母婴产品,而是增设了婴儿护理课程、亲子活动等服务项目。这些成功转型的社区店案例充分表明,从卖商品到卖服务的转变,不仅能够有效留住顾客,还能极大地提升顾客的忠诚度与满意度,为社区店开辟出一片广阔的发展新天地。以往社区商业常常会作为社区配套,以附加形式出现,也因此更注重商业而忽略社区服务,往往使得商户面临在最短的距离却抓不住消费者的困境。社区商业应该是一种更有温度的商业模式,除了周边居民需求的生活邻里中心,同时还兼具行政、健康、邻里社交、老年关爱等多种服务形式。

山西晚报·山河+记者 郭卫艳 实习生 郭沐蕊

<b>山西鑫鼎泰运输有限公司</b> 不慎将晋MN3819车的加气证丢失,声明作废。	<b>太原市晋源区礼源虚达建材经销部(个体工商户)</b> 统一社会信用代码92140101MAEDXC891Q 不慎将公章丢失,特此声明作废。	<b>本人武二宝不慎将道路运输经营许可证正、副本丢失,证号:并字第140105014280,声明作废。</b>	<b>大同云航文化旅游集团有限公司(统一社会信用代码91140200MA0LENJ30G)</b> 不慎将财务章丢失,声明作废。
<b>巴厘岛展厅遗失红星美凯龙公司开具的销售保底金收据,收据号:0003096,金额:10000元,声明作废。</b>	<b>太原市晋源区礼源虚达建材经销部(个体工商户)</b> 统一社会信用代码92140101MAEDXC891Q 不慎将财务章丢失,特此声明作废。	<b>山西智云网科技有限公司不慎将营业执照正副本丢失,统一社会信用代码91140100MA7Y975E5E,声明作废。</b>	<b>山西杏花村汾酒厂股份有限公司(统一社会信用代码91141182561316136N)</b> 不慎将公章丢失,声明作废。
<b>贾丽霞(身份证号14042719*****8186)遗失中单会计专业技术资格证书,登记号:31701230914045200516,声明作废。</b>	<b>太原市小店区旺购五金经销部(统一社会信用代码92140105MA0LWSGCG26)</b> 不慎将营业执照正副本丢失,特此声明作废。	<b>山西金达商贸有限公司(统一社会信用代码91140110MA0GW1XU4Q)</b> 不慎将公章丢失,声明作废。	<b>山西杏花村汾酒厂股份有限公司(统一社会信用代码91141182561316136N)</b> 不慎将公章丢失,声明作废。
<b>太原市云冈区诚邦建材经销部遗失公章(编号1402023105493),统一社会信用代码92140214MACMPCU46Y,声明作废。</b>	<b>山西彪彪汽车运输有限公司</b> 不慎将晋MZZ336车的加气证丢失,声明作废。	<b>山西惠伦新材料有限公司(统一社会信用代码91400203105496),统一社会信用代码92140200MA0KL07JX5)</b> 不慎将公章丢失,声明作废。	<b>山西杏花村汾酒厂股份有限公司(统一社会信用代码91141182561316136N)</b> 不慎将公章丢失,声明作废。
<b>山西鑫琳商贸有限公司(统一社会信用代码91140110MA0L76799G)遗失公章(编号1401101018604),声明作废。</b>	<b>文水县华阳运业有限公司</b> 不慎将晋J6689X(黄)营运证,证号晋交运普检字1411001805号丢失,特此申明。	<b>山西惠伦新材料有限公司(统一社会信用代码91400203105496),统一社会信用代码92140109MAEEWQRTXM</b> 不慎将公章丢失,声明作废。	<b>山西杏花村汾酒厂股份有限公司(统一社会信用代码91141182561316136N)</b> 不慎将公章丢失,声明作废。
<b>太原市宇杰地面装饰工程有限公司(统一社会信用代码91140109MA0KL07JX5)</b> 不慎将公章丢失,声明作废。	<b>环评报告书征求意见稿全文及公众意见表的网络链接为https://www.qxzedz.com/qydt/1983.html</b>		<b>山西惠伦新材料有限公司(统一社会信用代码91400203105496),统一社会信用代码92140109MAEEWQRTXM</b> 不慎将公章丢失,声明作废。

### 3.2.3 张贴

2025年5月21日，建设单位在牛家寨村张贴公告，牛家寨村位于本项目周边，选取的地点合理。张贴时间不少于10个工作日，即至少至2025年6月4日。现场张贴情况如下：



### **3.3 查阅情况**

查阅场所设置在山西惠沧新材料有限公司办公室，未有公众提出查阅。

### **3.4 公众提出意见情况**

公众在征求意见期间，没有公众提出意见。

## **4 其他公众参与情况**

本项目公示期间没有公众对项目建设提出质理性意见，故未开展深度公众参与。

## **5 公众意见处理情况**

### **5.1 公众意见概述和分析**

没有收到公众意见。

### **5.2 公众意见采纳情况**

没有收到公众意见。

### **5.3 公众意见未采纳情况**

没有收到公众意见。

## **6 报批前公开情况**

暂未公开。

## **7 其他**

存档备查情况：第一次、第二次公示截图及照片，公众参与调查表，报告书征求意见稿。

## **8 诚信承诺**

我单位已按照《环境影响评价公众参与办法》（生态环境部令第 4 号）要求，在《山西惠沧新材料有限公司年产 3000 吨碳分子筛（CMS）项目环境影响报告书》编制阶段开展了公众参与工作，在征求意见期间，没有收到公众提出的意见，我公司按照要求编制了公众参与说明。

我单位承诺，本次提交的《山西惠沧新材料有限公司年产 3000 吨碳分子筛（CMS）项目环境影响评价公众参与说明》内容客观、真实，未包含依法不得公开的国家秘密、商业秘密、个人隐私。如存在弄虚作假、隐瞒欺骗等情况及由此导致的一切后果由山西惠沧新材料有限公司承担全部责任。

承诺单位：山西惠沧新材料有限公司

承诺时间：2025 年 6 月 5 日